

§ 1. Wynajmujący oddaje do użytkowania na określony w umowie okres czasu, podany przez Najemcę w dokumencie wydania urządzenia, wymienione w umowie narzędzia i urządzenia wraz z osprzętem i wyposażeniem dodatkowym, zwane w dalszym ciągu umowy przedmiotem najmu. Wynajmujący udzieli Najemcy niezbędnych instrukcji co do zasad prawidłowego i bezpiecznego użytkowania i konserwacji przedmiotu najmu oraz wydaje Najemcy przedmiot najmu czysty i sprawny pod względem technicznym.

§ 2. Najemca zobowiązuje się do zapoznania z instrukcją obsługi i eksploatacji przedmiotu najmu, oświadcza, że ją zrozumiał i zobowiązuje się przestrzegać. Skutki uszkodzeń, awarii i strat powstałe przez nieprzestrzeganie w/w instrukcji oraz zasad BHP będą obciążały Najemcę. Wynajmujący zastrzega sobie prawo oceny technicznej zwróconego przez Najemcę przedmiotu najmu przez biegłego rzeczoznawcę, którego ocena techniczna będzie obowiązująca dla ustalenia przyczyn uszkodzenia przedmiotu najmu. Najemca nie ma prawa dokonywać napraw rzeczy bez zgody Wynajmującego pod rygorem pokrycia kosztów. Jeśli najemca dokona naprawy wypożyczonej rzeczy bez zgody Wynajmującego poniesie on odpowiedzialność finansową za całkowitą szkodę powstałą z tego tytułu w majątku Wynajmującego. Maszyny zostają wydane z pełnym zbiornikiem paliwa i z takim również zostają zwracane.

§ 3. Najemca używać będzie przedmiot najmu zgodnie z instrukcją i jego przeznaczeniem, wyłącznie w miejscu wskazanym w umowie, jeżeli adres używania przedmiotu najmu będzie inny niż adres zameldowania Najemcy, należy podać dokładny adres używania przedmiotu najmu w załączniku do umowy: „MIEJSCE UŻYWANIA PRZEDMIOTU NAJMU”. Zabronione jest wywożenie rzeczy będących przedmiotem umowy poza obszar Rzeczypospolitej Polskiej. Na jakąkolwiek zmianę miejsca używania przedmiotu najmu oraz zmianę jego zastosowania, Najemca musi uzyskać wcześniejszą pisemną zgodę Wynajmującego, oraz jest zobowiązany do informowania Wynajmującego o wszelkich zdarzeniach mogących mieć wpływ na powyższe. Wynajmujący uprawniony jest do dokonywania w czasie trwania najmu napraw, zabiegów konserwacyjnych i kontrolnych, które uzna za niezbędne dla utrzymania przedmiotu najmu w należyтым stanie.

§ 4. Najemca zobowiązuje się używać przedmiot najmu z należytą starannością i odpowiadać będzie przed Wynajmującym za wszelkie szkody, jakie powstaną w przedmiocie najmu z przyczyn nie leżących po stronie Wynajmującego (w szczególności z przyczyn leżących po stronie Najemcy lub osób, które obsługiwały przedmiot najmu – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.). W razie awarii lub niesprawności rzeczy Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie telefonicznie lub mailowo Wynajmującego pod numerem telefonu 500266525 lub adres mailowy damiansoczewica@gmail.com. Najemca będzie zobowiązany przede wszystkim należyście zabezpieczyć przedmiot najmu przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą.

§ 5. W przypadku strat dotyczących przedmiotu najmu omówionych w §4, Najemca zobowiązany jest do wyrównania tych strat w wysokości wartości odtworzeniowej przedmiotu najmu, w przypadku jego zniszczenia lub utraty, lub odpowiedniej części jego wartości w przypadku uszkodzenia przedmiotu najmu. W przypadku straty przedmiotu najemca zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić o zdarzeniu Wynajmującego oraz organy ścigania.

§ 6. Wynajmujący zobowiązuje się do dokonywania napraw usterek przedmiotu najmu, które nie zostały wywołane przez Najemcę lub które obsługiwały przedmiot najmu – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.. Termin napraw uzależniony będzie od posiadania przez Wynajmującego odpowiednich części zamiennych. O awarii i usterkach Najemca zobowiązany jest informować Wynajmującego niezwłocznie. Jeśli niezdatność przedmiotu najmu do użytku wynika z przyczyn leżących po stronie Wynajmującego, to od okresu najmu odejmować się będzie czas naprawy przedmiotu najmu liczony od chwili dostarczenia go do Wynajmującego.

§ 7. Za zwrot przedmiotu najmu uważać się będzie jedynie oddanie Wynajmującemu przedmiotu najmu czystego i w takim stanie w jakim został on wynajęty, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego używania. W przeciwnym razie Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu określonego w cenniku, do czasu przywrócenia przez niego przedmiotu najmu do właściwego stanu. Oznacza to, że termin użytkowania upływa z chwilą oddania przedmiotu najmu i potwierdzeniem przyjęcia go przez Wynajmującego. Dopuszczalna jest tolerancja w opóźnieniu zwrotu rzeczy do 30 minut.

§ 8. Czynsz uiszczany będzie gotówką lub przelewem na konto: 36859700010010011597250001 w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury. W przypadku nie uiszczenia czynszu w terminie wynikającym z postanowień

niniejszej umowy Najemca zobowiązany będzie do zapłacenia odsetek za opóźnienie z wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Koszty ściągnięcia należności, jeżeli takie zaistnieją poniesie Najemca. Za okres korzystania ze sprzętu ponad termin wynikający z umowy Najemca będzie zobowiązany zapłacić należną opłatę za najem w kwocie wynikającej z wysokości czynszu najmu stosownie do przekroczonego czasu

§ 9. Najemca nie może bez zgody Wynajmującego przejąć swoich praw i obowiązków wynikających z umowy najmu na osobę trzecią. W przypadku oddania przedmiotu najmu w podnajem lub do używania innej osobie bez pisemnej zgody Wynajmującego, Najemca odpowiedzialny będzie także za jego ewentualną utratę lub uszkodzenie.

§ 10. Najemca zapłaci Wynajmującemu opłatę w wysokości stawki dobowej powiększonej o 50% za każdą rozpoczętą dobę w przypadku niezwrócenia rzeczy w terminie określonym w umowie najmu i nie uzyskania zgody Wynajmującego na przedłużenie obowiązywania umowy oraz w przypadku braku dokonania płatności, w związku z przedłużeniem najmu, która to płatność powinna być uiszczona z góry niezwłocznie po skutecznym przedłużeniu najmu.

§ 11. Wynajmujący uprawniona jest do wypowiedzenia umowy najmu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli: a. najemca używa przedmiot najmu w sposób sprzeczny z umową lub jego przeznaczeniem; b. najemca zaniedbuje przedmiot najmu narażając go na utratę lub uszkodzenie. W przypadku wypowiedzenia umowy najmu, Najemca zwróci przedmiot najmu nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili wypowiedzenia Umowy. W razie braku wykonania powyższego obowiązku Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umowną w wysokości trzykrotności należnego czynszu za każdy dzień w opóźnieniu zwrocie wynajętej rzeczy.

§ 12. Odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe wskutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu przez Najemcę, ponosi wyłącznie Najemca.

§ 13. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia najmu rzeczy. Odbywa się to na wniosek Najemcy złożony minimum 24 godziny przed końcem trwania pierwotnej umowy najmu za zgodą Wynajmującego dokonanej w formie dokumentowej. Przedłużenie najmu odbywa się na warunkach handlowych aktualnych w chwili przedłużenia. Informacja o warunkach jest przesłana na adres e-mail Najemcy. Najemca może nie zgodzić się z warunkami przedłużenia i w takiej sytuacji jest zobowiązany do zwrotu rzeczy w terminie wynikającym z pierwotnie zawartej Umowy najmu.

§ 14. W razie ewentualnego sporu na tle stosunków wynikających z powyższej umowy strony postanawiają poddać go rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla Wynajmującego.

§ 15. Sprawy nie unormowane niniejszą umową będą rozstrzygane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 16. Całkowita odpowiedzialność Wynajmującego z tytułu umowy ograniczona jest do kwoty 3 000,00 zł. Wynajmujący odpowiada wyłącznie za rzeczywistą szkodę. Niniejszy ustęp nie dotyczy umów, w której stroną jest konsument.

§ 17. Wynajmujący pobiera w momencie najmu od najemcy kaucję w gotówce. Kaucja podlega zwrotowi najemcy w momencie zwrotu przedmiotu najmu uwzględniając wymogi §7 niniejszej umowy.

§ 18. Niniejsza umowa zostaje zawarta wraz ze złożeniem przez Najemcę podpisu na dokumencie wydania przedmiotu najmu